

🏠 > [두바이, 새로운 BIM 전략을 발표하다](#)



# 두바이, 새로운 BIM 전략을 발표하다

✍ 김윤지 / 📅 2019년 10월 1일 / 📌 [블로그](#) / 💬 [0 Comments](#)



**두바이 지방자치당국(Dubai Municipality) 및 두바이 건축허가 개발위원회 (Dubai Building Permit Development Committee), 아랍에미리트 연합을 위한 새로운 BIM 전략 발표**

2019년 9월 두바이 건축허가 개발위원회는 [BIM Middle East](#) 및 [Cityscape Global](#) 행사에서 빠르고 효율적인 허가 시스템을 위한 새로운 빌딩 정보 모델 (BIM·Building Information Modeling) 전략을 발표했습니다. BIM 도입을 통해 건축허가 위원회의 전체 시스템 통합, 건물의 유효성 검증 규정 표준화, 데이터 입력 및 코드 검사 수기 작업 감소를 목표로 합니다. 이 전략의 핵심은 건물 및 인프라 계획·설계·관리 프로세스에서 BIM을 사용하도록 규정을 의무화하는 것입니다. BIM 전략이 적용된 건축허가 관련 표준은 2020년에 새롭게 출시될 예정입니다.

Cityscope Global 행사에서 두바이 지방자치당국은 새롭게 개발된 e-Submission(전자 제출)과 Automated code checking prototype Application(자동화된 코드 검사 프로토타입 응용프로그램)을 소개했습니다. 이 솔루션은 두바이 지방자치당국 GIS 센터, Esri, MasterGraphics.aec의 협업으로 개발됐으며 코드 검사 및 허가를 위한 완벽한 워크플로를 지원합니다.

-

## E-Submission(전자 제출)

담당자는 웹페이지를 통해 BIM 모델 파일을 시스템에 업로드할 수 있습니다.

## Validation(검증)

BIM 모델이 필요한 규정을 준수하고 건물 코드가 적합한지 자동으로 검증됩니다. 이 시스템은 규정을 준수하지 않는 모델을 3차원으로 확인할 수 있도록 제공하고 담당자가 문제를 해결해 다시 검증 받을 수 있도록 지원합니다.

## Building Card Extraction(빌딩 정보 추출)

총 바닥 면적, 주차 공간 수, 방의 개수 등 정보를 포함한 데이터는 BIM의 빌딩 카드에 자동으로 채워집니다.

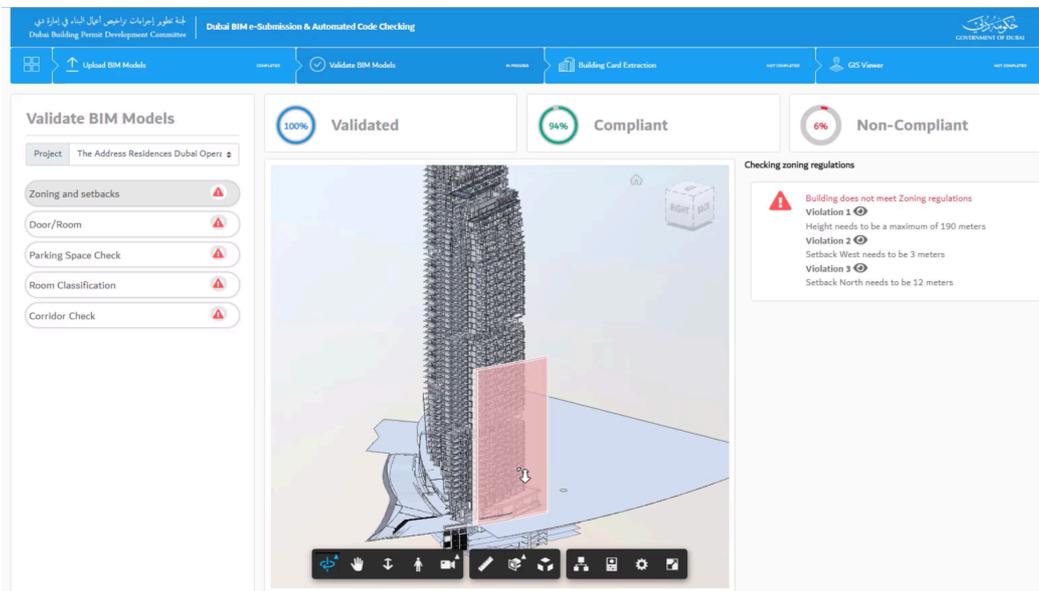
## GIS Conversion(GIS 변환)

BIM 모델은 GIS 레이어로 변환돼 브라우저에 표시됩니다. GIS 데이터는 그림자 분석, 도시 계획 워크플로에 사용할 수 있으며 전문가가 아닌 시민이나 담당자와 도시 전체 시각화 및 계획 시나리오를 공유할 수 있도록 지원합니다.

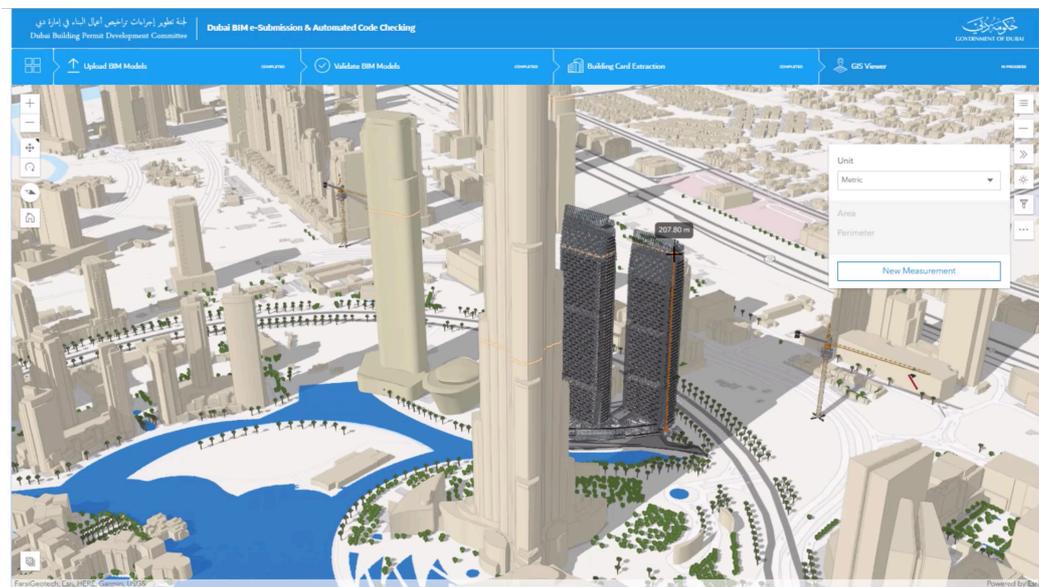
-

### #예시 1. E-Submission(전자 제출) 화면

### #예시 2. Validation(검증) 화면



#예시 3. GIS Conversion(GIS 변환) 화면



건축허가 개발위원회는 새로운 전략을 도입하고 수행해 세계은행 기업환경평가 (World Bank Ease of Doing Business)의 건설허가 부문(Dealing with Construction Permits)에서 순위를 상승시키는 것을 목표로 합니다. 현재 UAE의 세계 순위는 5위 입니다.

\* 본 콘텐츠는 에스리 중동 및 아프리카 지역 스마트시티 부문 총괄 리차드 버든 (Richard Budden)의 콘텐츠를 번역한 자료입니다.

\*\* 원문 바로 가기: [A New BIM Strategy for Dubai](#)

\*\*\* 데모 동영상: [Dubai Automated Code Compliance Checking using BIM and GIS](#)

[BIM](#)

[디지털 트윈](#)

[스마트시티](#)

## 댓글 남기기

[김지은로\(으로\) 로그인 함. 로그아웃?](#)

댓글

보내기

## 검색

🔍 검색

---

### **GIS를 이해하기**

[GIS란?](#)

[GIS 활용 방법](#)

[GIS 활용 사례](#)

### **회사소개**

[\(주\)한국에스리](#)

[블로그](#)

[오시는 길](#)

[채용](#)

[문의 사항](#)

### **기술지원 및 서비스**

[기술지원 시작하기](#)

[기술지원 서비스](#)  
[기술지원 센터](#)  
[유지관리 프로그램](#)  
[전문 서비스](#)  
[수강신청](#)

## **특별 프로그램**

[특별 프로그램](#)  
[비영리단체](#)  
[교육기관](#)  
[재난대응](#)  
[환경보호](#)

## **맵 및 리소스**

[The ArcGIS Book](#)  
[Map Book Gallery](#)  
[Story Maps Gallery](#)  
[Maps We Love](#)  
[E360 Video Library](#)  
[GIS Dictionary](#)

---

## **ASSIGN A MENU**

한국에스리 | 대표: 윤리차드케이 | 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 87길 36 2005호 (삼성동, 도심공항타워) | 이메일: [info@esrikr.com](mailto:info@esrikr.com) | 개인정보관리책임자: 안정호 | [admin@esrikr.com](mailto:admin@esrikr.com)  
유지관리문의: 02-2086-1950 | 제품구매문의: 02-2086-1960 | 제품기술지원: 080-850-0915 | 교육센터: 02-2086-1980 | 대표전화: 02-2086-1900 | 사업자등록번호: 120-87-96816

Copyright© 2020 (주)한국에스리

한국에스리 홈페이지 내 모든 콘텐츠(사진, 이미지, 게시글 포함)에 대한 무단 복제 및 개작, 변형, 배포 행위는 원칙적으로 금지되며, 영리 목적으로 이용할 수 없습니다.

한국에스리 콘텐츠를 사용하고자 하시는 경우 [mkt@esrikr.com](mailto:mkt@esrikr.com)으로 연락 부탁드립니다.